

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

26.06.2023 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 22.05.2023.
2. Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Rapport d'activités 2022. Communication.
3. Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Comptes annuels 2022. Approbation. Décision.
4. Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Décharge des membres des organes de gestion et de contrôle. Décision.
5. Fabrique d'Église Saint-Eloi de Comines Ten-Brielen. Compte pour l'année 2022. Approbation. Décision.
6. Fabrique d'Église Saint-Martin de Bas-Warneton. Compte pour l'année 2022. Approbation. Décision.
7. Fabrique d'Église Saint-Eloi de Comines Ten-Brielen. Modification budgétaire n°1 pour l'année 2023. Approbation. Décision.
8. C.P.A.S. Comptes budgétaire, de résultat et synthèse analytique 2022. Bilan au 31.12.2022. Approbation. Décision.
9. Centre Public d'Action Sociale. Modifications budgétaires ordinaire n°1 et extraordinaire n°1 de l'exercice 2023. Approbation. Décision.
10. Centre Public d'Action Sociale. Procès-verbal de la réunion de concertation « Commune-C.P.A.S. » 27.04.2023. Communication.
11. Marché public de fournitures relatif au matériel de bureau de la Ville. Délégation de maîtrise d'ouvrage au C.P.A.S.. Décision du Collège Échevinal du 05.06.2023 (81ème objet a). Ratification. Décision.
12. Personnel communal. Service externe pour la prévention et la protection au travail. Marché de services commun C.P.A.S. – Ville. Délégation au C.P.A.S.. Décision du Collège Échevinal du 12.06.2023 (46ème objet). Ratification. Décision.
13. Finances communales. Association de fait « Hameau du Gheer ». Demande de subside annuel de fonctionnement entre 250,00 € et 350,00 €. Octroi. Décision.
14. Finances communales. A.S.B.L. « Jeunes à Votre Service ». Demande d'augmentation du subside communal annuel de 14.000,00 euros. Octroi. Décision.
15. Finances communales. Comité de la « Roue d'Or » de Ploegsteert. Demande d'augmentation du subside communal de 150,00 €. Examen. Décision.
16. Finances communales. Encaisse du Directeur Financier. Situation de caisse au 31.03.2023. Communication.
17. Finances communales. Délibération générale pour l'application des nouvelles dispositions de la loi du 20 novembre 2022 (M.B. du 30.11.2022) portant sur des dispositions fiscales et financières diverses, et notamment le délai de réclamation en matière de taxes communales. Décision.

18. Finances communales. Redevances communales. Règlement-redevances pour les accueils extrascolaire, les centres de vacances et l'accueil Handiplaine. Décision.
19. Redevances communales. Redevances relatives à certains services prestés par l'école communale. Décision.
20. Décret du 29.03.2018 modifiant la Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation en vue de renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales. Rapport de rémunération. Anno 2022. Approbation. Décision.
21. Programme Interreg VI. Projet « Art, Beach & Canal ». Rappel de la genèse du projet transfrontalier. Détails du projet pour Comines-Warneton. Construction d'une halle multifonctionnelle. Création d'un parcours artistique. Mise en place d'évènements. Budget et financement. Collaborations avec le Centre culturel. Examen. Approbation. Décision.
22. Urbanisme. Schéma de Développement du Territoire. Avis. Décision.
23. U.R.E.B.A. exceptionnel 2022 – Vague 1. Appel à projets exceptionnel 2022 pour l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments publics. Rénovation énergétique de l'Hôtel de Ville de Comines sis Place Sainte-Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton. Marché public de services en vue de la désignation d'un auteur de projet pour l'étude et le suivi des travaux de rénovation énergétique de l'Hôtel de Ville de Comines. Projet, cahier spécial des charges, estimation, annexes et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
24. U.R.E.B.A. exceptionnel 2022 – Vague 1. Appel à projets exceptionnel 2022 pour l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments publics. Rénovation énergétique du bâtiment public sis rue des Arts 3 à 7780 Comines-Warneton. Marché public de services en vue de la désignation d'un auteur de projet pour l'étude et le suivi des travaux de rénovation énergétique du bâtiment public sis rue des Arts 3 à 7780 Comines-Warneton. Projet, cahier spécial des charges, estimation, annexes et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
25. Bâtiments scolaires. Programme Prioritaire de Travaux. Utilisation des crédits 2022. École communale de Comines. Marché public de travaux pour la rénovation complète du bloc sanitaire. Projet, cahier spécial des charges, annexes, métré, plans et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
26. Biens immobiliers. Emprise en acquisition d'une parcelle sise rue du Cimetière, 35A à 7783 Comines-Warneton. Promesse de vente. Approbation. Délégation. Décision.
27. Environnement. Convention relative à l'aménagement paysager et reprise en gestion des aménagements situés le long du canal Comines/Ypres, chemin des Trois Chênes, Grand Chemin de Messines et Chemin du Petit Cornet (RAVeL). Approbation. Délégation. Décision.
28. Environnement. Convention relative à l'aménagement et reprise en gestion des aménagements le long des RN 58a et RN 515. Approbation. Délégation. Décision.
29. Établissements de jeux de hasard de classe II sous licence de classe B. Demande de convention du groupe GOLDENPALACE dans un immeuble sis 353, rue d'Armentières à 7783 Le Bizet. Approbation. Délégation. Décision.
30. Intercommunale I.E.G.. Assemblée générale du 30.06.2023. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.
31. Intercommunale IFIGA. Assemblée générale du 29.06.2023. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.

32. *Intercommunale IGRETEC. Assemblée générale ordinaire du 29.06.2023. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.*
33. *Intercommunale IPALLE. Assemblée générale ordinaire du 29.06.2023. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.*
34. *Logement. Lutte contre les logements inoccupés. Accord relatif aux modalités techniques et organisationnelles de l'échange de données en matière de consommations minimales d'eau et d'électricité. Adhésion. Délégation. Décision.*
35. *Logement. Taxe sur immeubles inoccupés. Accord de fiscalité relatif aux modalités techniques et organisationnelles de l'échange de données en matière de consommations minimales d'eau et d'électricité. Adhésion. Délégation. Décision.*
36. *Informatique. Adhésion à la centrale d'achats de l'Intercommunale IMIO visant l'acquisition d'équipements et de services en matière de sécurité informatique pour les communes et C.P.A.S. Approbation. Décision.*