

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

18.09.2023 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. Environnement/Urbanisme. Projet de Schéma d'Orientation Local dit « Ice Mountain », initiant la mise en œuvre d'une partie de la Z.A.C.C. 9 située entre la chaussée de Ten-Brielen - rue de Capelle et le chemin des Baudets et révisant partiellement le S.O.L. existant au Nord du Gladjebeek et le Rapport sur les Incidences Environnementales. Études des bureaux d'études ARCEA et ABV Development, mandatés par la société Ice Mountain Adventure Park, dont le siège est situé à 7780 Comines-Warneton, Rue de Capelle, 16. Adoption. Décision.
2. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 26.06.2023.
3. Règlement complémentaire de police relatif à la réservation d'un emplacement de stationnement pour personnes à mobilité réduite rue d'Houthem, 137 à 7780 Comines-Warneton. Abrogation. Décision.
4. Règlement complémentaire de police relatif à la réservation d'un emplacement de stationnement pour personnes à mobilité réduite rue de Ten-Brielen, 8 à 7780 Comines-Warneton. Abrogation. Décision.
5. Règlement complémentaire de police relatif à la réservation d'un emplacement de stationnement pour personnes à mobilité réduite rue de Wervik, 151 à 7780 Comines-Warneton. Abrogation. Décision.
6. Règlement complémentaire de police relatif à l'inversion des sens uniques de la rue de la Victoire et de la rue d'Orléans, la création d'un aménagement dépose-minute dans la rue de la Victoire et à l'interdiction de l'accès aux véhicules ou trains de véhicules dont la longueur est supérieure à 10m au sein de la rue d'Orléans à 7780 Comines-Warneton. Arrêt.
7. Règlement complémentaire de police relatif à la réservation d'un cheminement pour les piétons et les cyclistes longeant la Rue de la Victoire à 7780 Comines-Warneton. Arrêt.
8. Règlement complémentaire de police relatif à la création d'une zone 30 km/h dans l'axe Nord/Sud du centre-ville et à la modification de priorité dans le carrefour formé par les rues du Fort et des Moulins à 7780 Comines-Warneton. Arrêt.
9. Règlement complémentaire de police relatif à l'abrogation de la limitation de la vitesse à 70km/h à 7782 Comines-Warneton, dans le chemin de la Blanche, entre le n°17 et la Drève des Rabecques. Arrêt.
10. Règlement complémentaire de police relatif à la création d'une zone 30 km/h dans le centre-ville à 7783 Le Bizet. Arrêt.
11. Fabrique d'Église Saint-André du Bizet. Modification budgétaire n°1 de l'exercice 2023. Approbation. Décision.
12. Fabrique d'Église Saint-André du Bizet. Budget pour l'année 2024. Approbation. Décision.
13. Finances communales. Comptes annuels de l'exercice 2022. Arrêté d'approbation de Monsieur le Gouverneur de la Province de Hainaut du 29.06.2023. Communication.

14. Finances communales. Modifications budgétaires ordinaire et extraordinaire n°1 de l'exercice 2023. Arrêté d'approbation de Monsieur le Gouverneur du Hainaut du 04.07.2023. Communication.
15. Finances communales. Encaisse du Directeur Financier. Situation de caisse au 30.06.2023. Communication.
16. Finances communales. Délibération générale et délibérations relatives aux règlements-redevances du Conseil Communele du 26.06.2023 (17^{ème}, 18^{ème} et 19^{ème} objets). Courrier exécutoire de Monsieur le Gouverneur du Hainaut du 12.07.2023. Communication.
17. Centre Public d'Action Sociale. Délibération du Conseil de l'Action Sociale du 27 juin 2023. Personnel. Modification du cadre du personnel. Approbation. Décision.
18. Centre Public d'Action Sociale. Délibération du Conseil de l'Action Sociale du 27 juin 2023. Personnel. Modification du statut administratif spécifique. Approbation. Décision.
19. Centre Public d'Action Sociale. Délibération du Conseil de l'Action Sociale du 27 juin 2023. Personnel. Modification du statut pécuniaire spécifique. Approbation. Décision.
20. Centre Public d'Action Sociale. Décision du Conseil de l'Action Sociale du 17.07.2023 portant recours contre la décision du Conseil Communal du 26.06.2023 (9^{ème} objet) et courrier du 16.08.2023 de Monsieur le Gouverneur de la Province du Hainaut relatif audit recours. Communication.
21. A.S.B.L. « M.J.C. - Centre Culturel ». Bilans administratif, culturel et financier de l'année 2022. Budget pour 2023. Examen. Décision.
22. Environnement. Marché de collecte des déchets. Intercommunale IPALLE. Avenant 2024. Communication.
23. Programme Communal de Développement Rural. Marché public de travaux. Aménagement du parc du Bizet. Projet, cahier spécial des charges, devis, métrés, plans, plan de sécurité-santé et avis de marché, sollicitation des subsides en matière d'espace verts publics. Fixation du mode de passation du marché et des critères de sélection. Approbation. Décision.
24. Commune Pilote Wallonie Cyclable 2021. Plan d'Investissement Wallonie Cyclable de Comines-Warneton. Dossier n°8 : Aménagement de zones cyclables à 7780 Comines-Warneton. Marché public de travaux. Projet, cahier spécial des charges, annexes, devis et plan de sécurité et santé. Modification. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
25. Voirie communale. Rénovation de voirie. Travaux de pose d'un revêtement hydrocarboné pour l'année 2023. Marché public de travaux pour la pose d'un revêtement hydrocarboné sur un tronçon de voirie à la rue du Touquet à 7782 Comines-Warneton. Projet, cahier spécial des charges, métré et plans. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
26. Aménagement d'une aire pour motor-homes sur le site urbain « Parc des Prés de la Lys » situé à 7780 COMINES-WARNETON. Marché public de travaux en vue de la conception et la réalisation d'une aire d'accueil pour motor-homes. Cahier spécial des charges, métrés, devis et plans. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
27. Aire de jeux du parc des Prés de la Lys. Marché public de travaux pour la conception, la réalisation et l'installation d'une structure de jeux dans le parc des Prés de la Lys à Comines-Warneton. Cahier spécial des charges, annexes et devis. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
28. Biens immobiliers. Échange de terrains à l'arrière de l'ancienne cure de Ploegsteert. Projet d'acte. Approbation. Délégation. Décision.
29. Biens immobiliers. Contrat de concession relatif à l'occupation de parcelles de terrain sise rue des Combattants à Comines appartenant à la S.N.C.B. en vue de

l'aménagement d'un parking et d'une piste cyclable. Contrat n°303582001. Approbation. Délégation. Décision.

- 30. Établissement de jeux de hasard de classe II sous licence de classe B. Demande de convention du Groupe GOLDEN VEGAS dans un immeuble sis 337, rue d'Armentières, 337 à 7783 Comines-Warneton. Examen. Décision.*
- 31. Convention relative à l'organisation de collectes sélectives de textiles par apport volontaire dans des bulles à textiles avec l'A.S.B.L. Terre, ayant son siège principal situé rue de Milmort, 690 à 4040 Herstal. Approbation. Délégation. Décision.*
- 32. A.S.B.L. BiblioLys (ex-Centre de Lecture Publique). Conseil d'Administration. Démission de 2 administrateurs. Communication. Remplacement. Décision.*
- 33. Élections provinciales, communales et du C.P.A.S. du 13 octobre 2024 – Logiciel PATSY. Déclarations d'intention et d'adhésion à la centrale d'achat. Décision du Collège Échevinal du 14.08.2023 (87^{ème} objet). Ratification. Décision.*
- 34. Élections législatives, régionales et européennes du 09 juin 2024 – Logiciel PATSY. Déclarations d'intention et d'adhésion à la centrale d'achat. Décision du Collège Échevinal du 14.08.2023 (88^{ème} objet). Ratification. Décision.*
- 35. Plan de Cohésion Sociale. Convention entre le Plan de Cohésion Sociale de la Ville et la S.R.L. LYSCO dans le cadre de la plateforme LOG'IN. Avenant. Approbation. Décision.*
- 36. Dénomination d'une nouvelle voirie au départ de la rue des Invalides à 7780 Comines. Décision.*
- 37. Enseignement. École communale de Comines-Warneton. Enseignement maternel communal. Rentrée scolaire 2023-2024. Demande de reconnaissance de l'ancienne implantation d'Houthem au titre de « Bâtiment annexe » de l'implantation de Comines. Décision du Collège Échevinal du 04.09.2023 (40^{ème} objet). Confirmation. Décision.*
- 38. Enseignement. École communale de Comines-Warneton. Enseignement maternel communal. Rentrée scolaire 2023-2024. Demande de reconnaissance de l'ancienne implantation de Bas Warneton au titre de « Bâtiment annexe » de l'implantation de Warneton. Décision du Collège Échevinal du 04.09.2023 (41^{ème} objet). Confirmation. Décision.*