

VILLE
DE



COMINES-WARNETON



VILLE DE COMINES-WARNETON AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège Echevinal fait savoir que le Fonctionnaire Délégué est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est COBEFA représentée par Monsieur Jeroen DECOCK, demeurant Rue des Rubaniers, 21 à 7780 COMINES-WARNETON.

Le terrain concerné est situé Rue des Rubaniers, 21 à 7780 Comines et cadastré division 1, section C n°1147L, 1150G.

Le projet consiste en la **démolition et reconstruction d'un hall industriel et réaménagement d'un parking personnel** et présente les caractéristiques suivantes : dérogation au plan de secteur car le projet est non conforme à la zone d'espaces verts. (application de l'article D.IV.40, al.2 du CoDT)

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 ; les lundi et mercredi de 14h00 à 16h30 et le vendredi de 14h00 à 20h00. Pour les consultations le vendredi entre 16h00 et 20h00, un rendez-vous doit être pris au plus tard 24 heures à l'avance auprès de Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant), téléphone : 056/56.10.37, mail : francoise.declercq@villedecomines-warneton.be

L'enquête publique est ouverte le 03.04.2024 et clôturée le 17.04.2024.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège Echevinal,
- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton,
- par télécopie au numéro : 056/56.10.56,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : francoise.declercq@villedecomines-warneton.be
- remises à Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant) dont le bureau se trouve Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : permis d'urbanisme n°8672 COBEFA. Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès de Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant) ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : Hôtel de Ville de Comines-Warneton, le 17.04.2024 à 10h00.

La personne chargée de donner des explications sur le projet est Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant) dont le bureau se trouve à Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

Comines - Warneton, le 26.03.2024

Par le Collège:
Le Directeur Général,
Cédric VANYSACKER.

La Bourgmestre,
Alice LEEUWERCK.

STAD KOMEN-WAASTEN BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STAD



KOMEN-WAASTEN



Het Schepencollege laat weten dat het, krachtens het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling, de gemachtigd ambtenaar een aanvraag in ontvangst heeft genomen betreffende een stedenbouwkundige vergunning.

De aanvragers zijn de COBEFA, vertegenwoordigd door de Heer Jeroen DECOCK, woonachtig te Linteweversstraat, 21 te 7780 COMINES-WARNETON.

Het betrokken grondstuk is gelegen Linteweversstraat, 21 te 7780 Komen-Waasten en kadaster gekend afdeling 1, sectie C n°1147L, 1150G.

Het project bestaat uit het **afbreken en herbouwen van een industrieloofs en inrichting van een parking voor het personeel** en vertoont volgende kenmerken : afwijking tot het Gewestplan : project gelegen in gebied van groengebieden (toepassing van art. D.IV.40 al. 2 van het W.R.O.)

Het dossier ligt ter inzake tijdens het openbaar onderzoek op volgend adres : Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten op volgende werkdagen en uren: van maandag tot vrijdag van 8u30 tot 12u00 ; op maandag en woensdag van 14u00 tot 16u30 en op vrijdag van 14u00 tot 20u00. De uitoefening van het recht op inzage op vrijdag tussen 16u00 en 20u00 kan enkel na afspraak 24u op voorhand, na contact te hebben genomen met mevr. Françoise DECLERCQ (of haar vervanger), telefoon : 056/56.10.37, e-mail: francoise.declercq@villedecomines-warneton.be

Het openbare onderzoek wordt geopend op 03.04.2024 en gesloten op 17.04.2024.

Schriftelijke bezwaren en bemerkingen worden aan het Schepencollege gericht:
- per gewoon schrijven op volgend adres: Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten
- per telefax op nummer 056/56.10.36
- per e-mail op volgend adres: francoise.declercq@villedecomines-warneton.be
- overhandigd aan mevr. Françoise DECLERCQ (of haar vervanger) met kantoor Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten

De enveloppe, de fax of het e-mailbericht bevatten volgende mededeling : stedenbouwkundige vergunning nr. 8672 COBEFA.

Mondelinge bemerkingen of bezwaren kunnen tijdens dezelfde afspraak geuit worden na afspraak bij mevr. Françoise DECLERCQ (of haar vervanger) of tijdens de afsluitende vergadering van het openbare onderzoek.

De afsluitende zitting van het openbare onderzoek vindt plaats op volgend adres : Stadhuis van Komen-Waasten te 7780 Komen-Waasten op 17.04.2024 om 10u00.

De persoon die uitleg moet geven bij het project is mevr. Françoise DECLERCQ (of haar vervanger) met kantoor Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

Komen - Waasten, op 28.03.2024

Voor het College:
De Directeur-generaal,
Cédric VANYSACKER.

De Burgemeester,
Alice LEEUWERCK.