

PROVINCE DE HAINAUT

ARRONDISSEMENT DE  
MOUSCRON

VILLE  
DE



COMINES-WARNETON



COMINES - WARNETON  
VILLE SANS FRONTIÈRES

**VILLE DE COMINES-WARNETON  
AVIS D'ANNONCE DE PROJET**

Le Collège Echevinal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Monsieur Jean-Yves CALLENS, demeurant rue du Kortekeer, 36 à 7780 Comines.

Le terrain concerné est situé rue du Kortekeer, 36 à 7780 Comines et cadastré division 1, section C n°175G2.

Le projet consiste en **la régularisation d'un abri de jardin et de 2 pagodes chinoises** et présente les caractéristiques suivantes : écarts aux prescriptions urbanistiques du permis d'urbanisation n°90C "DRIEMO" du 23.04.1980 (lot n°17) (application de l'article D.IV.40 al.3 du CoDT) ;

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00, les lundi et mercredi de 14h00 à 16h30 et le vendredi 14h00 à 20h00 (le vendredi après 16h00, uniquement sur rendez-vous pris min 24h à l'avance) à l'adresse suivante : Service Urbanisme Communal, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant), téléphone 056/56.10.37, mail : urbanisme@villedecomines-warneton.be, dont le bureau se trouve à l'Hôtel de Ville de Comines, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 17.04.2024 au 02.05.2024 inclus au Collège Echevinal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@villedecomines-warneton.be

Comines - Warneton, le 11.04.2024

Par le Collège:  
Le Directeur Général,

Cédric VANYSACKER.

La Bourgmestre,

Alice LEEUWERCK.

**STAD KOMEN-WAASTEN  
BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING**

PROVINCE HENEGOUWEN  
ARRONDISSEMENT MOESKROEN

STAD



KOMEN-WAASTEN



COMINES - WARNETON  
VILLE SANS FRONTIÈRES

Het Schepencollege laat weten dat het, krachtens het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling, een aanvraag in ontvangst heeft genomen betreffende een stedenbouwkundige vergunning.

De aanvrager is de Heer Jean-Yves CALLENS, woonachtig Kortekeerstraat, 36 te 7780 Komen.

Het betrokken grondstuk is gelegen Kortekeerstraat, 36 te 7780 Komen en kadaster gekend afdeling 1, sectie C n°175G2.

Het project bestaat uit **de regularisatie van een tuinhuisje en 2 Chinese pagodes** en vertoont volgende kenmerken : verschillen ten opzichte van de stedenbouwkundige voorschriften van de bebouwingsvergunning nr. 90C "DRIEMO" goedgekeurd op 23.04.1980 (lot nr. 17) (toepassing van art. D.IV.40, al.3) ;

Het dossier ligt ter inzake op volgende werkdagen en uren van maandag tot vrijdag van 8u30 tot 12u00; op maandag en woensdag van 14u00 tot 16u30, op vrijdag van 14u00 tot 20u00 (op vrijdag na 16u00: enkel na afspraak 24 u op voorhand) op volgend adres : Stedenbouwdienst van het Gemeente, Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Mevrouw Françoise DECLERCQ (of haar vervanger), telefoonnummer: 056/56.10.37, e-mail: urbanisme@villedecomines-warneton.be, met kantoor te Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

**Schriftelijke bezwaren en bemerkingen worden aan het Schepencollege gericht van 17.04.2024 tot en met 02.05.2024 :**

- per gewoon schrijven op volgend adres: Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten,
- per e-mail op volgend adres: urbanisme@villedecomines-warneton.be

Komen - Waasten, op 11.04.2024

Voor het College:  
De Directeur-generaal,

Cédric VANYSACKER.

De Burgemeester,

Alice LEEUWERCK.