



Le Collège Echevinal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Les demandeurs sont Monsieur et Madame VANDAMME-DENECKERE domiciliés à 7780 Comines, rue de la Gare, 74.

Le terrain concerné est situé à 7780 Comines-Warneton, rue des Déportés, et cadastré section C n°498 c2-d2-v2-f3-g3.

Le projet consiste en **la démolition d'un garage et la construction d'une habitation** et présente les caractéristiques suivantes : écarts aux prescriptions urbanistiques du S.O.L. n° 3B dit « Couvent » (application de l'article D.IV.40, al3 du CoDT).

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00, les lundi et mercredi de 14h00 à 16h30 et le vendredi 14h00 à 20h00 (le vendredi après 16h00, uniquement sur rendez-vous pris min 24h à l'avance) à l'adresse suivante : Service Urbanisme Communal, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant), téléphone 056/56.10.37, mail : urbanisme@villedecomines-warneton.be, dont le bureau se trouve à l'Hôtel de Ville de Comines, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 12.07.2021 au 26.08.2021 inclus (non compris le délai de suspension du 16 juillet au 15 aout prévu à l'article D.I.16 du Code) au Collège Echevinal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@villedecomines-warneton.be

Comines - Warneton, le 01.07.2021

Par le Collège:  
Le Directeur Général,

La Bourgmestre,

Cédric VANYSACKER.

Alice LEEUWERCK.

**STAD KOMEN-WAASTEN  
BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING**



Het Schepencollege laat weten dat het, krachtens het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling, een aanvraag in ontvangst heeft genomen betreffende een stedenbouwkundige vergunning.

De aanvragers zijn de Heer en Mevrouw VANDAMME-DENECKERE, woonachtig te 7780 Komen, Stationstraat, nr 74.

Het betrokken grondstuk is gelegen te 7780 Komen-Waasten, Gedepoortedenstraat, en bij het kadaster gekend sectie C nr. 498 c2-d2-v2-f3-g3.

Het project bestaat uit **het afbreken van een garage en het bouwen van een woning** en vertoont volgende kenmerken : verschillen ten opzichte van de stedenbouwkundige voorschriften van het plaatselijke beleidsontwikkelingsplan nr. 3B genoemd "Couvent" (toepassing van art. D.IV.40, al. 3 van het W.R.O.).

Het dossier ligt ter inzake op volgende werkdagen en uren van maandag tot vrijdag van 8u30 tot 12u00; op maandag en woensdag van 14u00 tot 16u30, op vrijdag van 14u00 tot 20u00 (op vrijdag na 16u00: enkel na afspraak 24 u op voorhand) op volgend adres : Stedenbouwdienst van het Gemeente, Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Mevrouw Françoise DECLERCQ (of haar vervanger), telefoonnummer: 056/56.10.37, e-mail: urbanisme@villedecomines-warneton.be, met kantoor te Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

**Schriftelijke bezwaren en bemerkingen worden aan het Schepencollege gericht van 12.07.2021 tot en met 26.08.2021 (niet inbegrepen de uitleentermijn van de publiciteit vereist in het artikel D.I.16 van het W.R.O. tussen 16 juli en 15 augustus) :**

- per gewoon schrijven op volgend adres: Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Warneton
- per e-mail op volgend adres: urbanisme@villedecomines-warneton.be

Komen - Waasten, op 01.07.2021

Voor het College:  
De Directeur-generaal,

De Burgemeester,

Cédric VANYSACKER

Alice LEEUWERCK