

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

24.06.2024 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. *Personnel communal. Désignation d'une Directrice Financière. Prestation de serment.*
2. *Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 27.05.2024.*
3. *Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 10.06.2024.*
4. *Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Rapport d'activités 2023. Communication.*
5. *Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Comptes annuels 2023. Approbation. Décision.*
6. *Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Décharge des membres des organes de gestion et de contrôle. Décision.*
7. *Règlement complémentaire de police relatif à la création de zones cyclables dans le centre-ville à 7780 Comines. Arrêt.*
8. *Règlement complémentaire de police relatif au stationnement dans la rue de la Paix à 7780 Comines. Arrêt.*
9. *Règlement complémentaire de police relatif à la réservation de la circulation aux piétons et cyclistes dans la chaussée d'Houthem à 7780 Comines. Arrêt.*
10. *Règlement complémentaire de police relatif au stationnement dans la rue de l'Ancienne Place à 7784 Bas-Warneton. Arrêt.*
11. *Règlement complémentaire de police relatif à la modification des limites de l'agglomération de Bas-Warneton. Arrêt.*
12. *Règlement complémentaire de police relatif à la création d'une zone 30 km/h dans le chemin du Moulin du Boeuf à 7784 Bas-Warneton. Arrêt.*
13. *Règlement complémentaire de police relatif à la création de zones cyclables dans le centre-ville à 7784 Warneton. Arrêt.*
14. *Règlement complémentaire de police relatif au stationnement de bus scolaires et à la création d'un dépose-minute dans le rempart Godtschalck à 7784 Warneton. Arrêt.*
15. *Règlement complémentaire de police relatif à la réservation de la circulation aux véhicules agricoles, piétons, cyclistes et cavaliers dans le Chemin dit « Dumortier » à 7784 Warneton. Arrêt.*
16. *Fabrique d'Église Saint-André du Bizet. Compte pour l'année 2023. Approbation. Décision.*
17. *Centre Public d'Action Sociale. Procès-verbal de la réunion de concertation « Commune-C.P.A.S. » du 23.05.2024. Communication.*
18. *C.P.A.S. Comptes budgétaire, de résultat et synthèse analytique 2023. Bilan au 31.12.2023. Approbation. Décision.*
19. *Centre Public d'Action Sociale. Modifications budgétaires ordinaire n°1 et extraordinaire n°1 de l'exercice 2024. Approbation. Décision.*

20. Finances communales. Compte de fin de gestion au 03.06.2024 de Monsieur Régis DUMORTIER, Directeur Financier. Arrêt. Décision.
21. Finances communales. Modifications budgétaires ordinaire et extraordinaire n°1 de l'exercice 2024. Arrêté d'approbation de Monsieur le Gouverneur de la Province de Hainaut. Communication.
22. A.S.B.L. M.J.C. - Centre Culturel. Bilans administratif, culturel et financier de l'année 2023. Budget pour 2024. Examen. Décision.
23. Agence de Développement Local. Régie communale ordinaire Arrêté de Monsieur le Gouverneur de la Province du Hainaut. Approbation des comptes pour l'exercice 2023. Communication.
24. Programme stratégique transversal 2018-2024. Évaluation. Communication. Approbation.
25. Plan d'Investissement Communal (P.I.C.) 2022-2024. Plan d'Investissement Mobilité Active Communale et Intermodalité (P.I.M.A.C.I.). Dossier 01 : Aménagement d'un itinéraire Pré-RAVeL sur l'ancienne ligne de chemin de fer L69A (du pont d'Houplines à 7783 Le Bizet jusqu'au lieu-dit « le Touquet » à 7784 Warneton). Marché public de travaux. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans, annexes et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
26. Plan d'Investissement Communal 2022-2024 (P.I.C. 2022-2024). Dossier 05 : Réaménagement de la voirie sise Chemin de la Blanche à 7782 Comines-Warneton (dossier conjoint égouttage-voirie). Marché public de travaux conjoints égouttage-voirie pour la réfection et le réaménagement de la voirie dans le Chemin de la Blanche. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
27. Plan d'Investissement Communal (P.I.C.) 2022-2024. Plan d'Investissement Mobilité Active Communale et Intermodalité (P.I.M.A.C.I.). Dossier 13 : Réaménagement de voirie Place Sainte-Anne, rue du Couvent, rue des Déportés et rue de la Gare à 7780 Comines-Warneton. Marché public de travaux pour le réaménagement et la mobilité de la rue du Couvent et la rue des Déportés à 7780 Comines-Warneton. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans, annexes et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
28. Biens immobiliers. Acquisition de l'immeuble sis rue de Warneton, 2 à 7780 Comines-Warneton. Approbation du projet d'acte. Délégation. Décision.
29. Biens immobiliers. Acquisition de terrains sis chemin Vert à Warneton en vue de la construction d'un pôle technique. Expropriation pour cause d'utilité publique. Approbation du dossier administratif. Examen. Décision.
30. Biens immobiliers. Cession à titre gratuit par la Société Wallonne du Logement et la S.A. MODULART de parcelles de terrain sises chaussée de Lille et Résidence Val de Lys à Warneton. Approbation du projet d'acte. Délégation. Décision.
31. Biens immobiliers. Permis de lotir n°221. Cession gratuite par la S.R.L. HEUGHEBAERT d'une parcelle à usage de voie d'accès sise rue des Combattants à Comines. Acceptation. Délégation. Décision.
32. Entretien des cours d'eau non navigables de 2^{ème} et 3^{ème} catégories. Hainaut Ingénierie Technique. Centrale d'achat « H.I.T.-HAINEAU ». Convention. Adhésion. Délégation. Décision.
33. Décret du 29.03.2018 modifiant la Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation en vue de renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales. Rapport de rémunération. Anno 2023. Approbation. Décision.

34. Intercommunale I.E.G.. Assemblée générale du 28.06.2024. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.
35. Intercommunale IGRETEC. Assemblée générale ordinaire du 27.06.2024. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.
36. A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles. Désignation du représentant de la Ville aux assemblées générales. Décision.
37. Urbanisme. Demande de permis d'urbanisme n°8663 au nom de la S.A. Immobilière DUBUISSON. Transformation et extension d'un établissement Horeca, Rue de la Gare, 2 à 7780 Comines-Warneton. Modification de la voirie. Décision.
38. Plan de Cohésion Sociale (P.C.S.). Évaluation du P.C.S.-3 (2020-2025). Approbation. Décision.