

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

20.03.2023 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 06.02.2023.
2. Règlement complémentaire de police relatif à l'établissement d'une zone d'évitement striée à 7783 Comines-Warneton, Rue du Touquet, 2. Arrêt.
3. Finances communales. Encaisse du Directeur Financier. Situation de caisse au 31.12.2022. Communication.
4. Finances communales. Délibérations relatives aux règlements-taxes et redevances communales du Conseil Communal des 07.11.2022 et 14.11.2022. Courriers exécutoires de Monsieur le Gouverneur de la Province du Hainaut. Communication.
5. Finances communales. Budgets initiaux ordinaire et extraordinaire de l'exercice 2023. Arrêté de Monsieur le Gouverneur du Hainaut. Communication.
6. Zone de Secours Wallonie Picarde. Dotation communale pour l'exercice 2023. Recours en annulation à l'encontre de l'arrêté du 14.12.2022 du Gouverneur de la Province de Hainaut fixant les dotations communales 2023 pour la Zone de Wallonie Picarde et de la décision implicite de rejet de ce recours par la Ministre de l'Intérieur à défaut d'avoir statué dans le délai de 40 jours visé à l'article 68, §3 de la loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile. Autorisation à donner au Collège des Bourgmestre et Échevins d'introduire des recours. Décision.
7. Plan de Cohésion Sociale (P.C.S.). Rapport d'activités pour l'année 2022. Approbation. Décision.
8. Plan de Cohésion Sociale (P.C.S.). Rapport financier pour l'année 2022. Approbation. Décision.
9. Plan de Cohésion Sociale (P.C.S.). Rapport financier-article 20 pour l'année 2022. Approbation. Décision.
10. Régie communale ordinaire Agence de Développement Local (A.D.L.). Rapport d'activités 2022. Approbation. Décision.
11. Régie communale ordinaire Agence de Développement Local (A.D.L.). Comptes de la régie. État des recettes et dépenses et rapport sur la gestion de l'exercice comptable 2022. Approbation. Décision.
12. S.R.L. LYSCO. Remplacement de Monsieur David KYRIAKIDIS en qualité de représentant de la Ville au sein du Conseil d'Administration. Décision.
13. Marché de travaux en matière d'éclairage public. Renouvellement de l'adhésion de la commune à la centrale d'achats d'ORES ASSETS. Décision.
14. Environnement-Énergie. Éclairage intelligent Sentier du Corentje à 7780 Comines. POLLEC 2020. Conventions de constitution d'emprises pour le placement de supports d'éclairage public et de servitudes pour enfouissement de câbles en sous-sol et d'accès à ceux-ci. Approbation. Décision.
15. Logement. Inventaire des logements d'utilité publique. Approbation. Décision.

16. *Plaines de Jeux. Bail emphytéotique entre la S.R.L. LYSCO et la Ville concernant les plaines de jeux d'Houthem (Résidence Ma Campagne), de Warneton (Résidence la Douve et Abbé Courouble) et du Bizet (Clos des Pâquerettes). Approbation. Délégation. Décision.*
17. *Cimetière du Bizet. Projet Street Art. Convention entre la Maison des Jeunes Carpe Diem et la Ville. Approbation. Délégation. Décision.*
18. *Biens immobiliers. Vente de l'ancienne cure de Bas-Warneton sise chaussée de Warneton, 327 à 7784 Comines-Warneton. Procès-verbal d'adjudication. Communication. Affectation du produit de la vente. Décision.*
19. *Biens immobiliers. Permis d'urbanisme n°7734. Cession gratuite par les S.R.L. DEBACK et DOTT CONSTRUCT d'une parcelle de terrain située rue Fosse-aux-Chats. Acceptation. Délégation. Décision.*
20. *Urbanisme. Demande de permis d'urbanisme n°8369 au nom de la S.A. IMMOBILIERE DUBUISSON, représentée par Monsieur Hugues DUBUISSON, chaussée de Mons, 28 à 7904 Pipaix. Transformation du café « La Fontaine » en brasserie, rue de la Gare, 2 à 7780 Comines, cadastré 1^{ère} division, section C n°492z4. Modification de la voirie communale. Décision.*
21. *Urbanisme. Demande de permis d'urbanisme au nom de la S.P.R.L. DEWITTE, représentée par Monsieur Maxime DEWITTE. Construction d'un ensemble de 4 garages, rue de la Victoire à 7780 Comines. Dossier n°8438. Modification de la voirie communale. Décision.*
22. *Charte « Service Citoyen » - phase 2. « Faire connaître l'existence du Service Citoyen sur le territoire communal auprès de la population ». Approbation. Décision.*