

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

16.12.2024 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 04.11.2024.
2. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 02.12.2024.
3. Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Plan d'entreprise 2025 (projet de budget et note stratégique). Communication.
4. Régie Communale Autonome. Régie Foncière. Désignation du réviseur d'entreprise pour les exercices comptables 2024, 2025 et 2026. Approbation. Décision.
5. Rapport annuel sur l'administration et la situation des affaires de la Ville de Comines-Warneton pour l'année 2023. Communication.
6. Finances communales. Projets de budgets communaux ordinaire et extraordinaire pour l'exercice 2025. Examen. Décision.
7. Finances communales. Répartition des subsides pour l'année 2025. Décision.
8. Centre Public d'Action Sociale. Modifications budgétaires ordinaire n°2 et extraordinaire n°2 de l'exercice 2024. Approbation. Décision.
9. Finances communales. Délibération relative au règlement-taxi sur les demandes de changement de nom(s) du Conseil Communal du 24.06.2024 (21^{ème} objet b). Courrier exécutoire de Monsieur le Gouverneur de la Province de Hainaut. Communication.
10. Agence de Développement Local. Régie communale ordinaire. Arrêté de Monsieur le Gouverneur de la Province de Hainaut. Approbation du budget prévisionnel pour l'exercice 2025. Communication.
11. Plan de relance de la Wallonie. Axe 2 : Assurer la soutenabilité environnementale. 2.1. : réaliser des rénovations énergétiques du bâti. Appel à projets à destination des Pouvoirs locaux afin de les inciter à améliorer la rénovation énergétique des bâtiments publics leur appartenant. Rénovation énergétique de la salle polyvalente communale sise rue des Trois Evêchés, 41 à 7783 Comines-Warneton. Marché public de travaux. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Délibération du Conseil Communal du 09.09.2024 (8^{ème} objet a). Modification. Délibération du Collège Échevinal du 25.11.2024 (36^{ème} objet). Ratification. Décision.
12. U.R.E.B.A.. Appel à projets exceptionnel 2021 pour l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments publics. Rénovation énergétique de la salle des sports communale d'Houthem sise rue d'Hollebeke, 18 à 7781 Comines-Warneton. Marché public de travaux. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Délibération du Conseil Communal du 21.10.2024 (9^{ème} objet). Modification. Délibération du Collège Échevinal du 25.11.2024 (37^{ème} objet). Ratification. Décision.
13. U.R.E.B.A. exceptionnel 2021. Appel à projets pour l'amélioration de la performance énergétique bâtiments publics. Rénovation énergétique et fonctionnelle de la salle des sports communale sise rue de Messines, 14 à 7782 Comines-Warneton. Marché public de

- travaux. Projet, cahier spécial des charges, métrés, plans et avis de marché. Approbation. Fixation du mode de passation et des critères de sélection. Arrêt. Décision.
14. Biens immobiliers. Régularisation de l'acquisition de parcelles de terrain au lieu-dit « Moulin du Bœuf » dans le cadre de la construction d'un nouveau pôle technique et de l'aménagement de terrains de football. Décision.
 15. Biens immobiliers. Régularisation de l'acquisition d'une parcelle de terrain au lieu-dit « Cuffelmolinkock » dans le cadre de la construction d'un nouveau pôle technique et de l'aménagement de terrains de football. Décision.
 16. Centre Culturel. Opération « BABY BOUM BADABOUM ». Occupation de deux logements communaux situés Chaussée d'Houthem 134 et 136 à 7781 Comines-Warneton. Période du 06.01.2025 au 28.02.2025. Convention d'occupation. Approbation. Délégation. Décision.
 17. Convention organisant une coopération horizontale entre le Contrat de Rivière Escaut-Lys et la Ville de Comines-Warneton pour favoriser le développement de la culture du risque d'inondation et adapter la gestion et l'aménagement des fossés pour améliorer la résilience du territoire face aux inondations. Approbation. Délégation. Décision.
 18. Environnement. Notification « Démarche zéro déchet » 2025. Communication.
 19. État Civil. Célébration de mariages dans un lieu public. Détermination des lieux. Modalités autorisées. Approbation. Décision.
 20. Personnel communal. Personnel contractuel. Délégations au Collège Échevinal des compétences en manière d'engagement et de licenciement. Décision.
 21. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'A.S.B.L. Animation et Gestion des Infrastructures Sportives Communales (A.G.I.S.C.). Approbation. Délégation. Décision.
 22. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'A.S.B.L. BiblioLys. Approbation. Délégation. Décision.
 23. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'Intercommunale I.E.G.. Approbation. Délégation. Décision.
 24. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'A.S.B.L. Jeunes à Votre Service. Approbation. Délégation. Décision.
 25. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'A.S.B.L. Centre Culturel M.J.C.. Approbation. Délégation. Décision.
 26. Personnel communal. Mise à disposition de personnel communal. Convention entre la Ville de Comines-Warneton et l'A.S.B.L. Centre de la Rubanerie cominoise. Approbation. Délégation. Décision.