

Royaume de Belgique

Province du Hainaut

Arrondissement de Mouscron



Ville de Comines-Warneton

CONSEIL COMMUNAL

15.09.2025 – 20h00

Hôtel de Ville de Comines

Ordre du jour

1. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 26.05.2025.
2. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 13.06.2025.
3. Église Protestante de Comines-Warneton. Compte pour l'année 2024. Approbation. Décision.
4. Église Protestante de Comines-Warneton. Modification budgétaire n°1 de l'exercice 2024. Approbation. Décision.
5. Fabrique d'Église Saint-Éloi de Comines Ten-Brielen. Modification budgétaire n°1 pour l'année 2025. Approbation. Décision.
6. Fabrique d'Église Saint-Chrysole de Comines. Modification budgétaire n°1 pour l'année 2025. Approbation. Décision.
7. Fabrique d'Église Notre-Dame de l'Assomption d'Houthem. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
8. Fabrique d'Église Saint-Éloi de Comines Ten-Brielen. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
9. Fabrique d'Église Saint-Chrysole de Comines. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
10. Fabrique d'Église Saints-Pierre-et-Paul de Warneton. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
11. Fabrique d'Église Saints-Pierre-et-Paul de Ploegsteert. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
12. Fabrique d'Église Saint-André du Bizet. Budget pour l'année 2026. Approbation. Décision.
13. Finances communales. Comptes annuels de l'exercice 2024. Arrêté d'approbation de Monsieur le Gouverneur de la Province de Hainaut du 23.06.2025. Communication.
14. Finances communales. Modifications budgétaires ordinaire et extraordinaire n°1 de l'exercice 2025. Arrêté d'approbation de Monsieur le Gouverneur de Hainaut. Communication.
15. Finances communales. Avance du lot 2 du projet extraordinaire 20220055. Mandat 147 de 2025. Application de l'article 60 du Règlement Général de la Comptabilité Communale (R.G.C.C). Décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23.06.2025 (64^{ème} objet c). Communication.
16. Finances communales. Paiement des avances et états d'avancement sur un projet extraordinaire 20230063. Mandat 148 du Collège Échevinal du 10.06.2025. Application de l'article 60 du Règlement Général de la Comptabilité Communale (R.G.C.C). Décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23.06.2025 (64^{ème} objet a). Communication.
17. Finances communales. Paiement d'un état d'avancement sur un projet extraordinaire 20230063. Mandat 196 du Collège Échevinal du 07.07.2025. Application de l'article 60 du

Règlement Général de la Comptabilité Communale (R.G.C.C). Décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 14.07.2025 (48^{ème} objet). Communication. Décision.

18. Redevances communales. Délibération du Conseil Communal du 24.04.2025 (14^{ème} objet) relative au règlement-redevances relatif à l'occupation du domaine public par les activités foraines et les activités ambulantes de gastronomie foraine sur les fêtes foraines publiques et sur le domaine public. Courrier exécutoire de Monsieur le Gouverneur de la Province du Hainaut. Communication. Décision.
19. Finances communales. Encaisse de la Directrice Financière. Situation de caisse au 31.03.2025. Communication.
20. Finances communales. Encaisse de la Directrice Financière. Situation de caisse au 30.06.2025. Communication.
21. Zone de secours. Dotation communale 2025. Délibération du 01.07.2025 du Conseil de la Zone de secours Wallonie Picarde fixant la clé de répartition pour l'exercice 2025. Décision.
22. A.S.B.L. « M.J.C. - Centre Culturel ». Bilans administratif, culturel et financier de l'année 2024. Budget pour 2025. Examen. Décision.
23. Agence de Développement Local. Régie communale ordinaire. Arrêté du Gouverneur de la Province de Hainaut. Approbation des comptes pour l'exercice 2024. Communication.
24. Agence de Développement Local. Régie communale ordinaire A.D.L.. Proposition d'un budget prévisionnel pour l'exercice 2026. Approbation. Décision.
25. Patrimoine communal. Exploitation commerciale d'une surface Horeca et mise en valeur du Centre de la Brasserie. Bail commercial. Relance d'une procédure. Critères d'attribution et composition de la Commission de sélection. Fixation. Décision.
26. Biens immobiliers. Occupation temporaire d'une parcelle de terrain dans le cadre de la construction d'une salle polyvalente Quai Verboeckhoven à Warneton. Promesse de convention d'indemnités locatives. Approbation. Levée d'option. Décision.
27. Biens immobiliers. Permis d'urbanisme n°7991. Cession gratuite par la S.R.L. B.C.I. de deux parcelles sises chemin de la Cerisaie à 7780 Comines. Acceptation. Délégation. Décision.
28. A.S.B.L. Maison du Tourisme de la Wallonie Picarde. Désignation de trois représentants de la Ville au Conseil d'Administration. Décision.
29. Intercommunale IMIO. Assemblée générale ordinaire du 30.09.2025. Approbation des points inscrits à l'ordre du jour. Décision.
30. Urbanisme. Demande de permis d'urbanisme n°8690 au nom de Monsieur et Madame GERMONPRE-DELLE VEDOVE. Construction d'une habitation, Rue de la Châtellenie à 7784 Warneton. Modification de la voirie. Arrêté ministériel du 27.05.2025. Communication. Décision du 10.02.2025 (12^{ème} objet). Retrait. Décision.