



Wallonie

PROVINCE DE HAINAUT

ARRONDISSEMENT DE MOUSCRON

VILLE
DE



COMINES-WARNETON

VILLE DE COMINES-WARNETON
AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège Echevinal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme

Le demandeur est Monsieur José PITELJON Route de Ploegsteert, 3 à 7784 Comines-Warneton.
Le terrain concerné est situé à 7780 Comines-Warneton, chaussée de Wervik, 263 et cadastré section C n°932 x3.

Le projet consiste en **la construction d'un ensemble de 11 garages**. Il présente les caractéristiques suivantes :

- la profondeur à partir de l'alignement est supérieure à 15 mètres en longueur et dépasse de plus de 4 mètres de long (en profondeur) les constructions situées sur les parcelles voisines (art R.IV.40-2. §1er 2° du CoDT).

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables, du lundi au jeudi de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 16h30, le vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 16h30 et les vendredis en dehors du délai de suspension de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 20h00 (sur rendez-vous après 18h00) à l'adresse suivante : Service Urbanisme Communal, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Mme Françoise DECLERCQ (ou son remplaçant), téléphone 056/56.10.37, mail : francoise.declercq@villedecomines-warneton.be, dont le bureau se trouve à l'Hôtel de Ville de Comines, Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 19.02.2018 au 05.03.2018 inclus au collège échevinal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place Sainte Anne, 21 à 7780 Comines-Warneton,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : francoise.declercq@villedecomines-warneton.be

Comines - Warneton, le 12.02.2018

Par le Collège:
Le Directeur Général,

La Bourgmestre f.f.,

Cédric VANYSACKER.

Marie-Eve DESBUQUOIT

STAD KOMEN-WAASTEN
BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING



Wallonie

PROVINCE HENEGOUWEN

ARRONDISSEMENT MOESKROEN

STAD



KOMEN-WAASTEN

Het Schepencollege laat weten dat het, krachtens het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling, een aanvraag in ontvangst heeft genomen betreffende een stedenbouwkundige vergunning.

De aanvrager is de Heer José PITELJON woonachtig Ploegsteertbaan, 3 te 7784 Komen-Waasten.
Het betrokken grondstuk is gelegen te 7780 Komen-Waasten, Werviksesteenweg nr 263 en bij het kadaster gekend sectie C nr 932 x3.

Het project bestaat **uit het bouwen van een geheel van 11 garages**. Het stelt volgende kenmerken voor: de diepte vanaf de rooilijn is hoger dan 15 meters in lengte en overschrijdt van meer dan 4 meters lang (in diepte) de gebouwen gelegen op de aangrenzende percelen (art. R.IV.40-2, §1, 2° van het W.R.O.)

Het dossier ligt ter inzake op volgende werkdagen en uren: van maandag tot donderdag van 8u30 tot 12u00 en van 14u00 tot 16u30, op vrijdag van 8u30 tot 12u00 en van 14u00 tot 20u00 (op afspraak na 18u00) op volgend adres : Stedenbouwdienst van het Gemeente, Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Mevrouw Françoise DECLERCQ (of haar vervanger), telefoonnummer : 056/56.10.37, e-mail : francoise.declercq@villedecomines-warneton.be, met kantoor te Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten.

Schriftelijke bezwaren en bemerkingen worden aan het Schepencollege gericht van 19.02.2018 tot en met 05.03.2018 :

- per gewoon schrijven op volgend adres: Sinte-Annaplein, 21 te 7780 Komen-Waasten
- per e-mail op volgend adres: francoise.declercq@villedecomines-warneton.be

Komen - Waasten, op 12.02.2018

Voor het College:
De Directeur-generaal,

De Burgemeester wnd.,

Cédric VANYSACKER

Marie-Eve DESBUQUOIT